



**Nghị Trình Hội Đồng Thường Lệ
6 Tháng Hai, 2018**

Hội Đồng Thành Phố Placentia
Hội Đồng Thành Phố Placentia là Cơ Quan Kế Nhiệm Cơ Quan Tái Phát Triển
Placentia của Cơ Quan Phát Triển Thương Mại Kỹ Nghệ Placentia

Chad P. Wanke
Mayor

Rhonda Shader
Mayor Pro Tem

Craig S. Green
Councilmember

Ward L. Smith
Councilmember

Jeremy B. Yamaguchi
Councilmember

Patrick J. Melia
City Clerk

Kevin A. Larson
City Treasurer

Damien R. Arrula
City Administrator

Christian L. Bettenhausen
City Attorney

**City of Placentia
401 E. Chapman Avenue
Placentia, CA 92870**

**Phone: (714) 993-8117
Fax: (714) 961-0283
Email:
administration@placentia.org
Website: www.placentia.org**

Sứ Mạng

Hội Đồng Thành Phố quyết tâm duy trì Placentia là một nơi thoải mái bằng cách cung cấp một bầu không khí gia đình an toàn, các dịch vụ công thượng hạng và các chính sách nhằm phát triển các tiêu chuẩn cao nhất của cuộc sống cộng đồng.

Viễn Kiến

Thành Phố Placentia sẽ duy trì một chính quyền cởi mở, thành thật, đáp ứng và có sáng kiến mới lạ nhằm cung cấp các dịch vụ có phẩm chất theo cung cách công bằng hợp lý trong khi tận dụng những nguồn tài nguyên đang có.

Bản sao tất cả các tài liệu trong nghị trình đều có để tại Văn Phòng Thư Ký Thành Phố để công chúng xem xét, trên mạng tại www.placentia.org, và tại Quầy Tham Khảo Thư Viện Placentia. Nếu có thắc mắc về bất cứ mục nào trong nghị trình, quý vị có thể gọi cho Văn Phòng Thư Ký Thành Phố, (714) 993-8231, để hỏi về bản chất mục ghi trong nghị trình.

Thủ Tục Lên Tiếng với Ủy Viên Hội Đồng Thành Phố/Quản Trị

Bất cứ người nào muốn nói về một mục trong nghị trình hoặc về một đề tài trong phạm vi thẩm quyền của Thành Phố trong phần "**Truyền Thông Bằng Lời**" của nghị trình phải điền một "**Mẫu Yêu Cầu của Người Phát Biểu**" và giao lại cho Thư Ký Thành Phố TRƯỞC khi bắt đầu phần nghị trình đó. Lời Khai cho Những Buổi Điều Trần Công Cộng sẽ chỉ được trình bày vào lúc có buổi điều trần. Bất cứ người nào muốn phát biểu về một mục trong Buổi Điều Trần Công Cộng phải điền một "**Mẫu Yêu Cầu của Người Phát Biểu**" và giao lại cho Thư Ký Thành Phố TRƯỞC khi bắt đầu mục đó.

Ủy Viên Hội Đồng Thành Phố và Quản Trị khuyến khích mọi người trình bày tất cả mọi quan điểm. Để dành cho tất cả mọi người có cơ hội lên tiếng, xin trình bày ngắn gọn. Nếu những người khác đã trình bày lập trường của quý vị, quý vị có thể chỉ cần cho biết là quý vị đồng ý với người phát biểu trước. Nếu thích hợp, một người có thể đại diện để trình bày quan điểm của cả nhóm. Để khuyến khích mọi quan điểm, Hội Đồng Thành Phố và Quản Trị khuyến cử tọa không nên vỗ tay, la ó phản đối hoặc lớn tiếng đồng ý hoặc bất đồng.

XIN TẮT TẤT CẢ CÁC MÁY NHẮN TIN, ĐIỆN THOẠI DI ĐỘNG, VÀ THIẾT BỊ ĐIỆN TỬ KHÁC TRONG KHI ĐANG CÓ PHIÊN HỌP CỦA ỦY VIÊN HỘI ĐỒNG THÀNH PHỐ VÀ QUẢN TRỊ.

Các Phương Tiễn Trợ Giúp Đặc Biệt

Đề tuân hành Đạo Luật Người Mỹ Khuyết Tật, nếu quý vị cần được trợ giúp đặc biệt để tham gia buổi họp này, xin liên lạc với Văn Phòng Thư Ký Thành Phố tại số (714) 993-8231. Thông báo 48 tiếng trước khi có buổi họp thường sẽ giúp Nhân Viên Thành Phố có các sắp xếp hợp lý để bảo đảm có phương tiện trợ giúp cho người khuyết tật.

(28 CFR 35.102.35.104 ADA Title II)

Đề tuân hành Bộ Luật Chính Quyền California § 54957.5, bất cứ văn bản hoặc tài liệu nào cung cấp cho đa số Hội Đồng Thành Phố về bất cứ mục nào trong nghị trình này mà không được miễn tiết lộ theo Đạo Luật Hồ Sơ Công đều sẽ được để cho công chúng xem xét tại Văn Phòng Thư Ký Thành Phố ở Tòa Thị Chính, 401 East Chapman Avenue, Placentia, trong giờ làm việc bình thường.

Những Buổi Nghiên Cứu được mở cửa cho công chúng tham dự và tổ chức trong các Phòng Họp Hội Đồng Thành Phố hoặc Phòng Cộng Đồng Tòa Thị Chính. Những Buổi Họp Hành Chánh được tổ chức trong Phòng Họp Kính của Hội Đồng. Tuy công chúng có thể tham dự trong những phần loan báo bằng lời trước khi có Các Buổi Họp Hành Chánh, Các Buổi Họp Hành Chánh không mở cửa cho công chúng tham dự.

HỘI ĐỒNG THÀNH PHỐ PLACENTIA
HỘI ĐỒNG THÀNH PHỐ PLACENTIA LÀ CƠ QUAN KẾ NHIỆM CƠ QUAN TÁI PHÁT TRIỂN
PLACENTIA CỦA CƠ QUAN PHÁT TRIỂN THƯƠNG MẠI KỸ NGHỆ PLACENTIA
NGHỊ TRÌNH HỌP THƯỜNG LỆ - HỌP KÍN
6 Tháng Hai, 2018
5:00 chiều – Phòng Họp Hội Đồng Thành Phố
401 E. Chapman Avenue, Placentia, CA

TUYÊN BỐ KHAI MẠC:

ĐIỂM DANH: Ủy Viên Hội Đồng Thành Phố/Ủy Viên Hội Đồng Quản Trị Green
Ủy Viên Hội Đồng Thành Phố/Ủy Viên Hội Đồng Quản Trị Smith
Ủy Viên Hội Đồng Thành Phố/Ủy Viên Hội Đồng Quản Trị Yamaguchi
Thị Trưởng Tạm Thời/Phó Chủ Tịch Hội Đồng Quản Trị Shader
Thị Trưởng/Chủ Tịch Hội Đồng Quản Trị Wanke

TRUYỀN THÔNG BẰNG LỜI:

Vào lúc này công chúng có thể nói với Hội Đồng Thành Phố và Hội Đồng Quản Trị về bất cứ mục nào chỉ trong Nghị Trình Buổi Họp Kín. Có giới hạn năm (5) phút cho mỗi người phát biểu với Hội Đồng Thành Phố và Hội Đồng Quản Trị.

Hội Đồng Thành Phố và Hội Đồng Quản Trị sẽ về Phòng Họp Kín của Hội Đồng Thành Phố để tổ chức Phiên Họp Kín của họ.

1. ĐÁNH GIÁ HIỂU NĂNG LÀM VIỆC CỦA CÔNG CHỨC

Theo Bộ Luật Chính Quyền Đoạn 54957(b)(1):
Chức Vụ: Điều Hành Viên Thành Phố

2. Theo Bộ Luật Chính Quyền Đoạn 54956.9(d)(2):
HỌP VỚI CỐ VẤN PHÁP LÝ – CÓ THỂ CÓ TỔ TỤNG
Là một thành phần tố tụng: (1 vụ)

3. Theo Bộ Luật Chính Quyền Đoạn 54956.9(d)(1):
HỌP VỚI CỐ VẤN PHÁP LÝ – TỔ TỤNG HIỆN THỜI
Tên Vụ: Pike v. Thành Phố Placentia; Vụ CV-08-08586 DSF

4. Theo Bộ Luật Chính Quyền Đoạn 54956.8:
HỌP VỚI NHÂN VIÊN THƯƠNG LƯỢNG ĐỊA ỐC Bất Động Sản: APN: 346-241-02
Nhân Viên Thương Lượng của Cơ Quan: Damien R. Arrula, Điều Hành Viên Thành Phố
Những Thành Phần Thương Lượng: Địa Hạt Kiểm Soát Lũ Lụt Quận Orange & Mercy
Housing California
Đang Thương Lượng: Giá Cả và Thời Hạn Thanh Toán

NGŨNG: Hội Đồng Thành Phố và Hội Đồng Quản Trị sẽ về Buổi Họp Thường Lệ 7:00 tối của họ.

HỘI ĐỒNG THÀNH PHỐ PLACENTIA
HỘI ĐỒNG THÀNH PHỐ PLACENTIA LÀ CƠ QUAN KẾ NHIỆM CƠ QUAN TÁI PHÁT TRIỂN
PLACENTIA CỦA CƠ QUAN PHÁT TRIỂN THƯƠNG MẠI KỸ NGHỆ PLACENTIA
NGHỊ TRÌNH HỌP THƯỜNG LỆ
6 Tháng Hai, 2018
7:00 chiều – Phòng Họp Hội Đồng Thành Phố
401 E. Chapman Avenue, Placentia, CA

TUYÊN BỐ KHAI MẠC:

ĐIỂM DANH: Ủy Viên Hội Đồng Thành Phố/Ủy Viên Hội Đồng Quản Trị Green
Ủy Viên Hội Đồng Thành Phố/Ủy Viên Hội Đồng Quản Trị Smith
Ủy Viên Hội Đồng Thành Phố/Ủy Viên Hội Đồng Quản Trị Yamaguchi
Thị Trưởng Tạm Thời/Phó Chủ Tịch Hội Đồng Quản Trị Shader
Thị Trưởng/Chủ Tịch Hội Đồng Quản Trị Wanke

CẦU NGUYỆN: Tuyên Úy Kenneth Curry

LỜI THỀ TRUNG THÀNH:

DIỄN THUYẾT:

PHÚC TRÌNH HỌP KÍN:

PHÚC TRÌNH CỦA ĐIỀU HÀNH VIÊN THÀNH PHỐ:

TRUYỀN THÔNG BẰNG LỜI:

Vào lúc này công chúng có thể nói với Hội Đồng Thành Phố và Hội Đồng Quản Trị về bất cứ mục nào trong Nghị Trình, mà không phải là mục trong buổi điều trần công cộng, hoặc về những vấn đề trong phạm vi thẩm quyền của Hội Đồng Thành Phố và Hội Đồng Quản Trị. Có giới hạn năm (5) phút cho mỗi người phát biểu với Hội Đồng Thành Phố và Hội Đồng Quản Trị.

NHẬN XÉT CỦA ỦY VIÊN HỘI ĐỒNG THÀNH PHỐ/QUẢN TRỊ:

1. LỊCH TRÌNH ỨNG THUẬN (Mục 1.a. đến 1.e.):

Tất cả những mục trong Lịch Trình Ứng Thuận đều được xem là thường nhật và được ban hành bằng một đề nghị phê chuẩn hành động được đề nghị ghi trong Nghị Trình này. Bất cứ Ủy Viên nào của Hội Đồng Thành Phố và Hội Đồng Quản Trị hoặc Điều Hành Viên Thành Phố đều có thể yêu cầu bỏ đi một mục thảo luận trong Lịch Trình Ứng Thuận. Tất cả những mục bị bỏ sẽ được cứu xét ngay sau khi có hành động về những mục còn lại.

1.a. Cứu Xét để Miễn Đọc Toàn Bộ tất cả Các Sắc Luật và Quyết Nghị

Tác Động Tài Khóa: Không Có
Hành Động Đề Nghị: Chấp Thuận.

1.b. Sổ Ghi Năm Tài Khóa Thành Phố 2017-18 cho ngày 6 Tháng Hai, 2018

Sổ Ghi Chi Phiếu

Tác Động Tài Khóa: \$1,538,623.44

Sổ Ghi Số Tiền Chi Điện Tử

Tác Động Tài Khóa: \$514,779.95

Hành Động Đề Nghị: Hội Đồng Thành Phố nên:

1) Nhận và lưu hồ sơ.

- 1.c. **SỬA ĐỔI CHÍNH SÁCH SỐ 618 VỀ SỬA CHỮA VÍA HÈ CỦA THÀNH PHỐ**
Tác Động Tài Khóa: Không có tác động tài khóa liên quan đến các hành động đề nghị.
Hành Động Đề Nghị: Hội Đồng Thành Phố nên:
1) Thông qua Quyết Nghị Số R-2018-XX, một Quyết Nghị của Hội Đồng Thành Phố của Thành Phố Placentia, chấp thuận và thông qua những khoản sửa đổi Cẩm Nang Chính Sách và Thủ Tục của Thành Phố Placentia về vỉa hè.
- 1.d. **PHÚC TRÌNH TÀI CHÁNH THƯỜNG NIÊN TOÀN DIỆN SAU CÙNG CHO THỜI GIAN CHẤM DỨT NGÀY 30 THÁNG SÁU, 2017**
Tác Động Tài Khóa: Không Có
Hành Động Đề Nghị: Hội Đồng Thành Phố nên:
1) Nhận và lưu hồ sơ Phúc Trình Tài Chánh Thường Niên Toàn Diện Sau Cùng cho thời gian chấm dứt ngày 30 Tháng Sáu, 2017 theo đề nghị của Ủy Ban Giám Sát Giám Định Tài Chánh.
- 1.e. **QUYẾT NGHỊ THÔNG QUA BẢN CHÍNH SÁCH ĐẦU TƯ CHO NĂM 2018**
Tác Động Tài Khóa: Không Có
Hành Động Đề Nghị: Hội Đồng Thành Phố nên:
1) Thông qua Quyết Nghị Số R-2018-XX, một Quyết Nghị của Hội Đồng Thành Phố của Thành Phố Placentia, California, nhìn nhận đã nhận và lưu hồ sơ Bản Chính Sách Đầu Tư thường niên cho năm 2018.

2. ĐIỀU TRẦN CÔNG CỘNG:

- 2.a. **ĐIỀU TRẦN CÔNG CỘNG XIN CÔNG CHÚNG ĐÓNG GÓP Ý KIẾN VỀ THÀNH PHẦN CÁC ĐỊA HẠT BẦU CỬ CÓ THỂ LẬP**
Tác Động Tài Khóa: Không Có
Hành Động Đề Nghị: Hội Đồng Thành Phố nên:
1) Mở và Thực Hiện Buổi Điều Trần Số 1 để nhận ý kiến đóng góp của công chúng về các tiêu chuẩn và yếu tố áp dụng để vẽ bản đồ các địa hạt bầu cử cho một ủy viên, thành phần các địa hạt, và những vấn đề khác liên quan đến việc bầu ủy viên Hội Đồng Thành Phố theo từng địa hạt; và
2) Nhận Phúc Trình của Nhân Viên, cứu xét tất cả lời khai của công chúng, hỏi Nhân Viên; và
3) Đóng Buổi Điều Trần Công Cộng.

3. NGHỊ TRÌNH THƯỜNG LỆ:

- 3.a. **TÓM LƯỢC TÀI KHÓA NGÀY HỘI DI SẢN 2017, VÀ PHÊ CHUẨN NGÀY HỘI 2018 VÀ THAY ĐỔI LỘ TRÌNH DIỄN HÀNH**
Tác Động Tài Khóa: Chi Phí: \$91,478 CHI TIÊU CHO NĂM TÀI KHÓA (FY) 2017
Thu Nhập: \$40,930 THU NHẬP CHO NĂM TÀI KHÓA 2017
Phí Tồn Ròng: \$50,548 QUỸ CHUNG CỦA THÀNH PHỐ CHO NGÀY HỘI 2017
Chi Phí 2018: \$51,000 ƯỚC TÍNH CHI TIÊU CHO FY 2018-19
Hành Động Đề Nghị: Hội Đồng Thành Phố nên:
1) Phê chuẩn đề nghị của Ủy Ban Ngày Hội Di Sản về ngày và địa điểm tổ chức Cuộc Diễn Hành và Ngày Hội Di Sản 2018; và Hỏi Nhân Viên về bất cứ vấn đề gì và xin công chúng nhận xét; và
2) Cứu xét đề nghị của Ủy Ban Ngày Hội Di Sản để rút ngắn lộ trình Cuộc Diễn Hành Di Sản 2018; và
3) Cứu xét yêu cầu của Ủy Ban Ngày Hội Di Sản muốn Thành Phố tài trợ \$51,000 cho Ngày Hội Di Sản 2018 trong ngân sách FY 2018-19.

CÁC YÊU CẦU CỦA ỦY VIÊN HỘI ĐỒNG THÀNH PHỐ/QUẢN TRỊ:

Ủy Viên Hội Đồng Thành Phố/Quản Trị có thể đưa ra các yêu cầu hoặc nêu thắc mắc với Nhân Viên. Nếu một Ủy Viên Hội Đồng Thành Phố/Quản Trị muốn có hành động chính thức về một vấn đề được yêu cầu, vấn đề đó sẽ được ghi vào Nghị Trình tương lai của Hội Đồng Thành Phố hoặc Quản Trị.

KẾT THÚC BUỔI HỌP:

Hội Đồng Thành Phố/ Cơ Quan Kế Nhiệm/Hội Đồng Quản Trị ICDA sẽ kết thúc buổi họp và dời đến ngày Thứ Ba, 20 Tháng Hai, 2018 lúc 5:00 chiều.

DỰ ĐOÁN NGHỊ TRÌNH TẠM THỜI

Dự Đoán Nghị Trình Tạm Thời có thể thay đổi từ giờ cho đến khi công bố Nghị Trình cho Buổi Họp Hội Đồng Thành Phố liệt kê dưới đây:

- Buổi Điều Trần Số 2 Về Việc Chuyển Đổi từ Bầu Cử Toàn Thành Phố sang Bầu Cử Theo Từng Địa Hạt

CHỨNG NHẬN CÔNG BỐ

Tôi, Rosanna Ramirez, Trưởng Phòng Phụ Tá Thư Ký Thành Phố của Thành Phố Placentia và Phụ Tá Bí Thư của Cơ Quan Phát Triển Thương Mại Kỹ Nghệ và Cơ Quan Kế Nhiệm, theo đây chứng nhận là Nghị Trình cho các buổi họp ngày 6 Tháng Hai, 2018 của Hội Đồng Thành Phố, Cơ Quan Kế Nhiệm, và Cơ Quan Phát Triển Thương Mại Kỹ Nghệ đã được công bố vào ngày 1 Tháng Hai, 2018.

Rosanna Ramirez, Phụ Tá Giám Đốc Dịch Vụ Hành Chánh/
Trưởng Phòng Phụ Tá Thư Ký Thành Phố